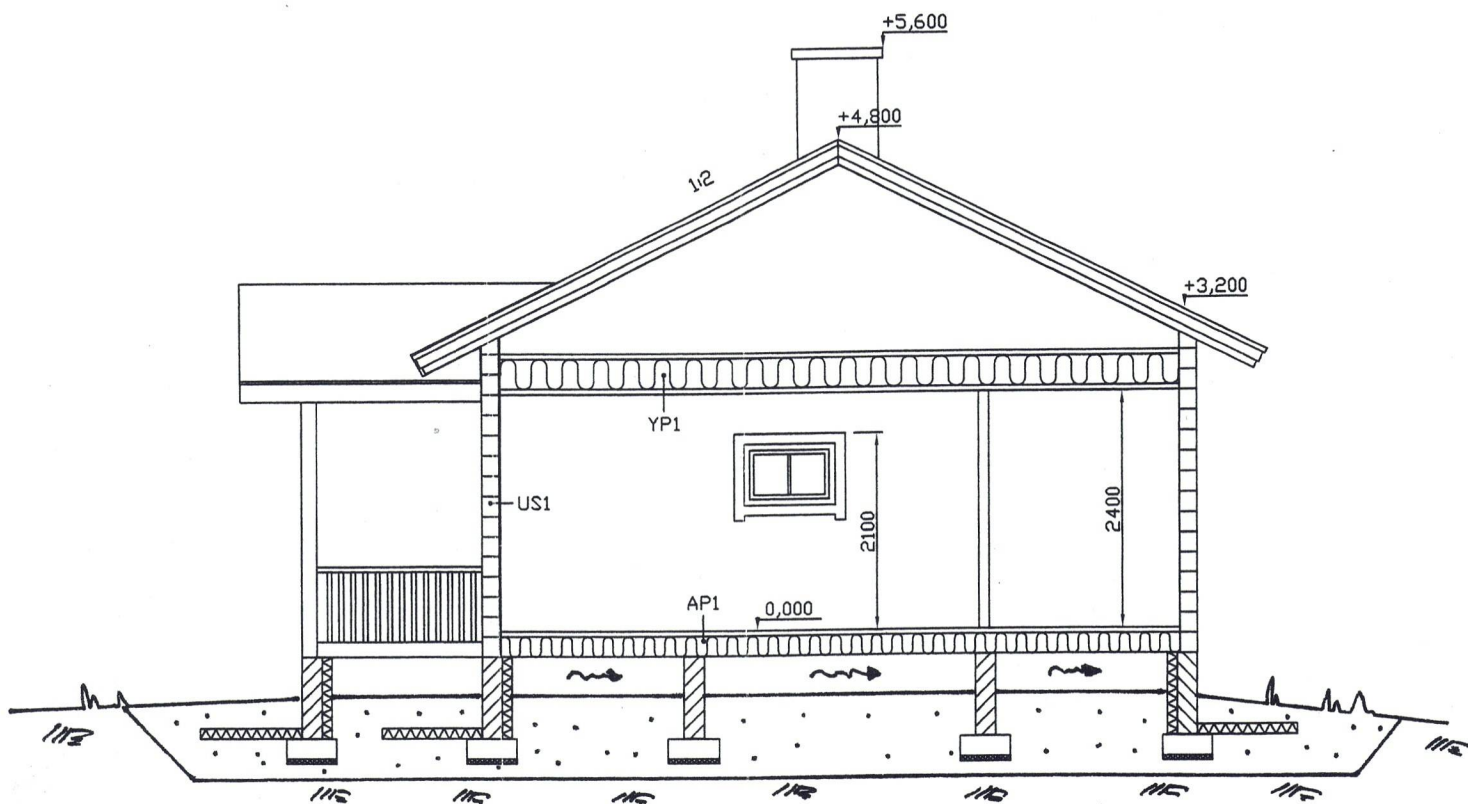


maastarkastajan lupapäätös n:o
2008 74 13 16 2008



K.O.SA KALLUNKI	KORTTELI/TILA 89/1	TONTTI/RNo	RAKENNUSLUVAN TUNNUS	
RAKENNUSOIMENPIDE UUDISRAKENNUS			PIIRUSTUSLAJI PÄÄPIIRRUSTUS	JUOKS.No 1
RAKENNUSKOHTEN NIMI JA OSOITE LOMA-ASUNTO NUORTIE ARTO SELKÄLÄNTIE 98980 KALLUNKI			PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ ASEMAPIIRROS	MITTAKAAVAT 1:500
<i>Ari Kellokumpu</i> Piirt: RI AMK Ari Kellokumpu 98900 Salla Puh: 0400-395392			SUUN.ALA	TYÖ No
				PIIR.No
				MUUTOS
			PÄIVÄYS 17.5.2008	YHT.HENK. Ari Kellokumpu



LEIKKAUS A-A

US1

PELKKAHIRSI 175

AP1

LATTIALAUTA 28 JA EKOPAPERI

LATTIANISAKA JA ERISTE 250

TUULENSUOJA

ILMATILA 400

YP1

HUOPAKATE

RAAKAPONTTI 23

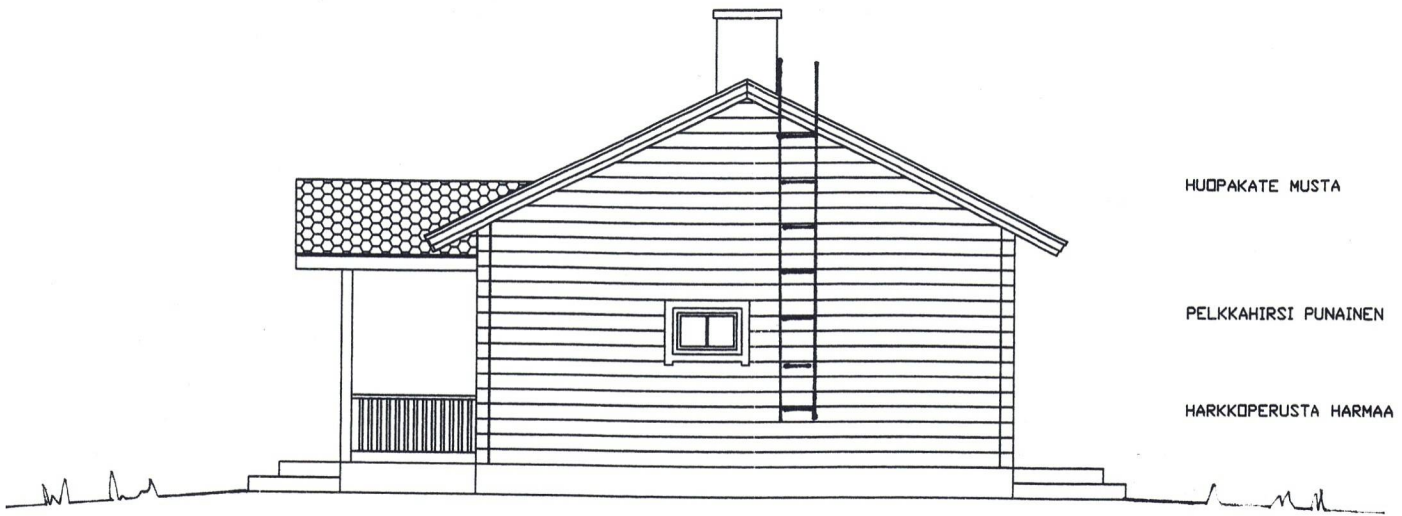
NR RISTIKKO k/k 900

ERISTE 300

HÄYRYNSULKU

KODLAUS 30

TUPPILAUTA 2*18



HUOPAKATE MUSTA

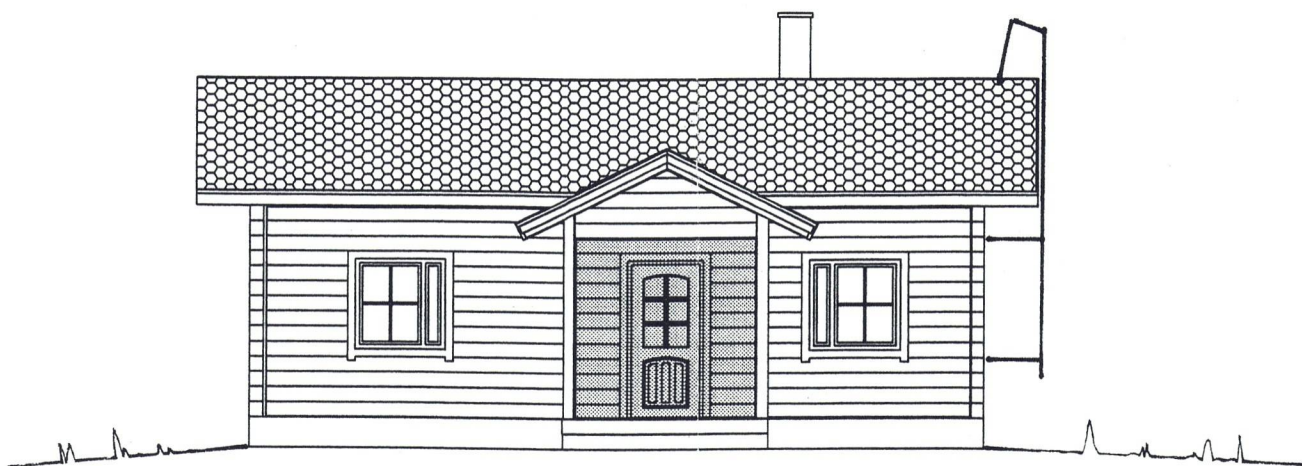
PELKKAHIRSI PUNAINEN

HARKKOPERUSTA HARMAA

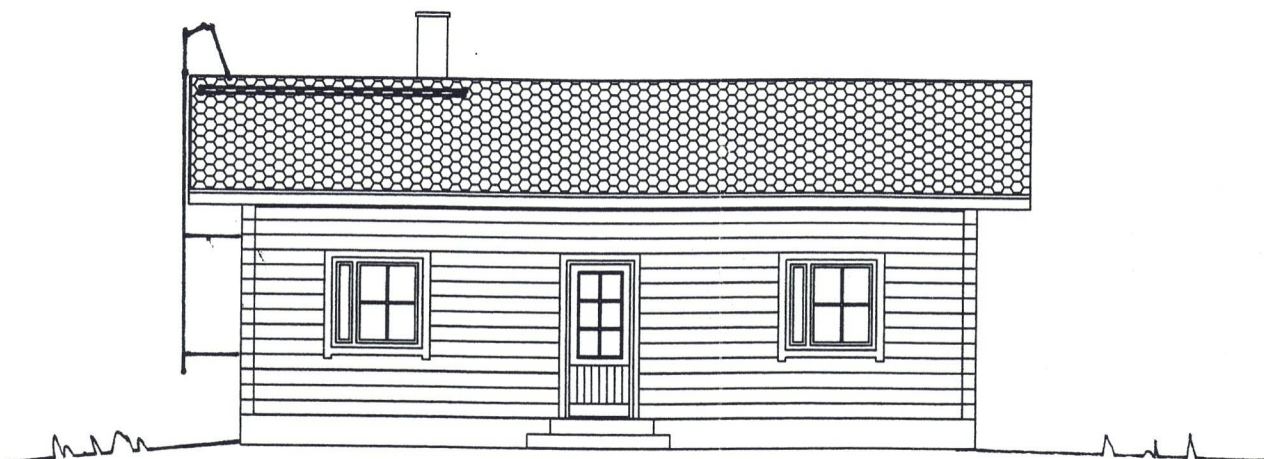
JULKISIVU ITÄÄN



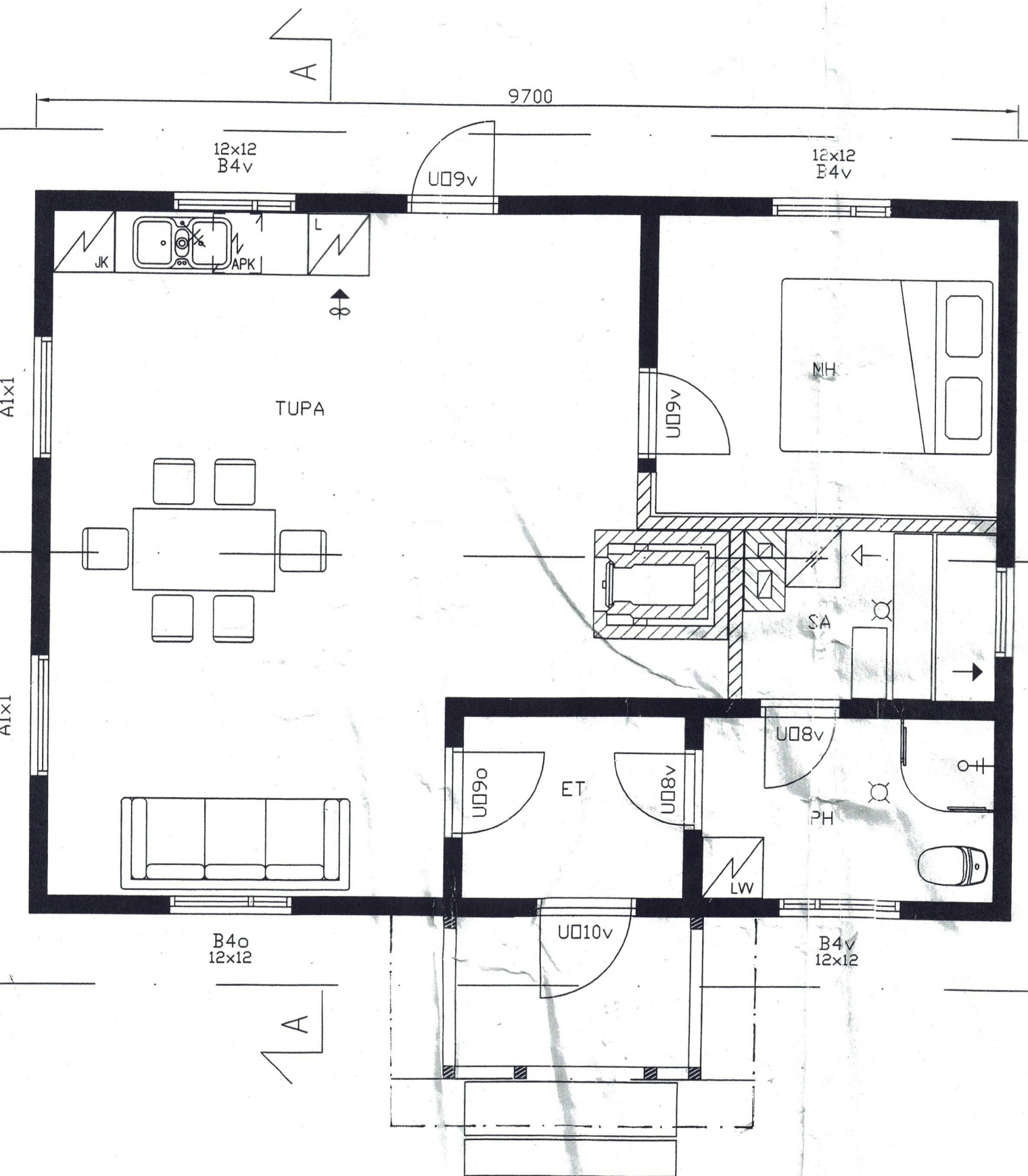
JULKISIVU LÄNTEEN



JULKISIVU ETELÄÄN



JULKISIVU POHJOISEEN



PALJOUSTIEDOT

KOKONAISALA 73,2 m²

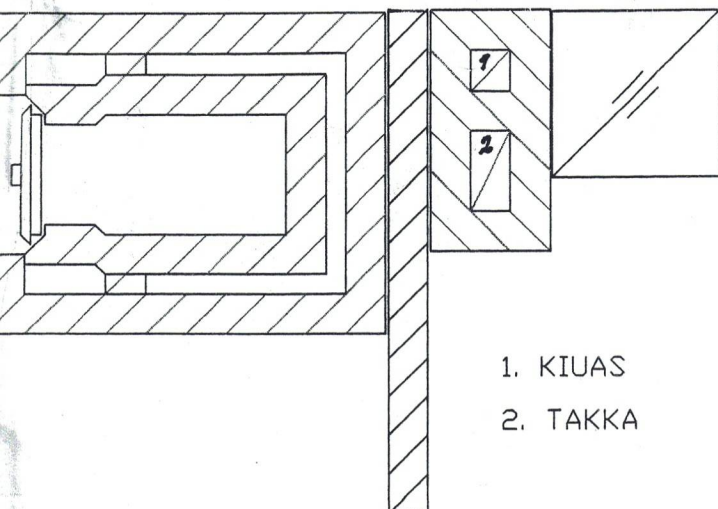
RAKENNUSALA 73,2 m²

HUONEISTOALA 62 m²

TILAVUUS 243 m³

ILMASTOINTI VAPAAKIERTOINEN
PH, SA KONEELLINEN POISTO

HORMIPIIRROS



1. KIUAS
2. TAKKA

23.508



Rakennustarkastajan lup
2008 74 13 16

K.OSA	KORTTELI/TILA	TONTTI
KALLUNKI	89/1	
RAKENNUSTOIMENPIDE		
UUDISRAKENNUS		
RAKENNUSKOHTeen NIMI JA OSOITE		
LOMA-ASUNTO		
NUORTIE ARTO		
SELKÄLÄNTIE 98980 KALLUNKI		

Piirt: RI AMK Ari Kellokumpu
98900 Salla Puh: 0400-395392

KALLUNKIJÄRVI

89/ 7:5
n. 3500 m²

P

POLKU RANTAAN

MANTYMETSÄÄ

LOMA-AS.

IMEYTYS

JÄTE

89/ 7:7

+2,40,70

MANTYMETSÄÄ

SELKÄLÄNTIE

160000

8000

9700

7 100

44000



SALLAN KUNTA
Rakennusvalvonta
Postipolku 3
98900 SALLA
040-508 3301
fax 016-832 021

HAKEMUS / ILMOITUS JA PÄÄTÖS

X Vastaava työnjohtaja
X Kiinteistön vesi- ja viemäryönjohtaja
☐ Kiinteistön ilmanvaihto-työnjohtaja
☐ Muu erityisalan työnjohtaja

Lupanumero

1. Hakija / rakennuttaja	Nimi NUORTIE ARTO Osoite MATINKUJA 1 E 32 02230 ESPOO	Puhelin virka-aikana 0400190900
2. Rakennus- paikka	Kylä / Kaava-alue KALLUNKI Kortteli/tontti 89 Kiinteistön osoite SELKÄLÄNTIE 98980 KALLUNKI	Tilan nimi ja RN:o 7:5
3. Rakennus- hanke	☒ Rakennuksen rakentaminen ☐ Rakennuksen laajentaminen ☐ Korjaus- ja muutostyö ☐ Rakennuksen tai sen osan purkaminen ☐ Maanrakennustyö ☐ Vesi- ja viemäryö ☐ Ilmanvaihtotyö ☐ Työnjohtajan vaihdos ☐ Työnjohtajan sijaisuus ajalle	Rakennuksen käyttötarkoitus Rakennettava tai muutettava kerrosala m2
4. Työn suorittaja (ellei sama kuin hakija)	Nimi Osoite	Puhelin virka-aikana
5. Työnjohtajan suostumus	Nimi ARI KELLOKUMPU Osoite SAIJANTIE 103 98920 KELLOKSELKÄ Alan tutkinto RI AMK Kokemus v. 12 Aikaisempi hyväksyntä vastaavaan tehtävään X Kyllä ☐ Ei Työnjohtajalla on valvottavanaan samanaikaisesti tämän rakennustyön lisäksi kohdetta Liitteet ☐ Opintotodistuksia kpl ☐ Työtodistuksia kpl ☐ Sopimus tai selvitys toimeksiannosta ja ajan- käytöstä Sitoudun johtamaan vastuuvollisena edellä mainittua työtä ja ilmoitan tutustuneeni kyseiseen tehtävään liittyviltä osin maankäyttö- ja rakennuslakiin ja sen nojalla annettui- hin Suomen rakentamismääräyskokoelman A 1 määräyksiin ja ohjeisiin. Paikka, päivämäärä SALLA 18.5.2008 Työnjohtajan allekirjoitus ja nimen selvennys ARI KELLOKUMPU <i>Arto Nuortie</i>	Puhelin virka-aikana 0400-395392
6. Hakijan allekirjoitus	Paikka, päivämäärä SALLA 18.5.2008 Hakijan allekirjoitus ja nimen selvennys <i>Arto Nuortie p.lsta</i> <i>Arto Nuortie</i>	
7. Päätöksen toimittaminen	X Toimitetaan postitse ☐ Noudetaan	
8. Viranomaisen päätös	☒ Hyväksyn ☐ Hylkään Päivämäärä ja allekirjoitus 13.6.2008 Liitteenä ☐ Perustelut ☐ Oikaisuvaatimusohje	





Lupanumero 2008-0074

Päätöspäivä

13.06.2008 § 78

Sivu 1

Hakija	Rakennuspaikka
Nuortie Arto	Kiinteistötunnus 732-406-0007-0005
Matinkuja 1 E 32	Kaupunginosa/kylä KALLUNKI
02230 ESPOO	Tilan nimi Perhola
	RN:o 7:5
	Kortteli 89
	Tontti 1
	Rakentamistoimenpide Loma-asunnon rakentaminen
	Sallittu kerrosala 80,00 m ²
	Rakennuspaikan kokonaiskerrosala 69,00 m ²
	Työt aloitettava 01.07.2011 mennessä
	Työt oltava valmiit 01.07.2013 mennessä
Rakennukset	Osoite Selkäläntie 14
	98980 KALLUNKI
	P-koordinaatti 7395998
	I-koordinaatti 4454860
	Kaavallinen valmius Ranta-asemakaava
	Käyttötarkoitus Vapaa-ajan asuinrakennus
	Paloluokka P3
	Rakennettava kerrosala 69,00 m ²
	Kokonaisala 69,00 m ²
	Tilavuus 243,00 m ³
Lisätietoja	Pääsuunnittelija: Kellokumpu Ari Sakari, Rakennusinsinööri
	Rakennustyön vastaava työnjohtaja: Kellokumpu Ari Sakari, Rakennusinsinööri
	KVV työnjohtaja: Kellokumpu Ari Sakari, Rakennusinsinööri
Tekninen huolto	Vesi otetaan omasta kaivosta. Pesu ja keittiövedet käsitellään valmistajan ohjeitten mukaan asennetulla tehdasvalmisteisella keittiö ja pesuvesien saostus ja imeytyslaitteistolla erillisen suunnitelman mukaan.
Lausunnot	- Paloviranomainen 23.05.2008 Puoltaa
Hakemuksen liitteet	- Rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeus rekisteristä
	- Ote asema- tai ranta-asemakaavasta
	- Pääpiirustukset
	- Valtakirja
	- Selvitys naapurien kuulemisesta
Ennakkokatselmukset ja kuuleminen	- Hankkeesta on ilmoitettu naapureille MRL 133 §:n mukaisesti. 20.05.2008
PÄÄTÖS	Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:
	Ennen kunkin työvaiheen suorittamista on rakennusvalvontatoimistoon toimitettava seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:
	- Jätevesien käsittelysuunnitelmat
	Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontatoimistoon ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:
	- Sijainnin merkitseminen



- Hormikatselmus
- Rakennekatselmus
- Jätevesien käsittely
- Loppukatselmus
- Tarkastusasiakirja

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakennusluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa.

Päättäjä

Erkki Yrjänheikki, Rakennustarkastaja



Päätöksen antaminen

Annettu julkipanon jälkeen 17.06.2008



OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 14 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle lautakunnalle tai viranhaltijalle 14 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuunottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan tekniselle lautakunnalle ja toimitetaan kunnan rakennustarkastajalle.

Osoite: SALLAN KUNTA

Tekninen lautakunta / Rakennustarkastaja
Postipolku 3
98901 SALLA